

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Администрация муниципального образования городского округа «Сыктывкар» информирует, что в связи с обращением ПАО «Россети Северо-Запад» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута (муниципальная услуга от 06.07.2026 № 91-01/379605) в целях использования земельных участков для размещения объекта электросетевого хозяйства: «Реконструкция (вынос) ВЛ 10 кВ и 2КЛ 10 кВ от яч. 525, 641 ГРУ 6 кВ ТЭЦ в Эжвинском районе г. Сыктывкар Республики Коми (Городская больница Эжвинского района, ГБУЗ РК (ГБЭР) Соглашение о компенсации №КРП-КОМ-000014-Ю/25 от 1906.25) (ВЛ 10 кВ – 0,040 км, КЛ 10 кВ – 0,910 км)». Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 11:05:0201016:29 (входящий в состав единого землепользования 11:05:0000000:77), 11:05:0201016:68, 11:05:0201016:2413, 11:05:0201016:5498, 11:05:0201016:5632, 11:05:0201016:5687; земли расположенные в кадастровом квартале: 11:05:0201016.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, каб. 208 (тел. (8212) 294-151).

Время приема заинтересованных лиц - в рабочие дни с 08.45 до 17.00. Перерыв с 12.30 до 13.30.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, а также описание местоположения границ планируемых публичных сервитутов размещено на сайте МО ГО «Сыктывкар» - www.сыктывкар.рф.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

1. Электронный документ, содержащий сведения о границах публичного сервитута, включающий графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ – (предоставлены на диске);
2. Доверенность от 16.02.2026 № 68-26;
3. Соглашение № КРП-КОМ-000014-Ю/25 о компенсации (денежная форма);
4. Рабочая документация;
5. Пояснительная записка;
6. Инвентарная опись от 30.06.07.

Приложение: - описание местоположения границ планируемых публичных сервитутов в системе координат МСК-11, зона 4.

Начальник Управления архитектуры,
городского строительства и землепользования



Е.В. Мартынова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: "Реконструкция (вынос) ВЛ 10 кВ и 2КЛ 10 кВ от яч. 525, 641 ГРУ 6 кВ ТЭЦ в Эжвинском районе г. Сыктывкар Республики Коми (Городская больница Эжвинского района, ГБУЗ РК (ГБЭР) Дог. №КРП-КОМ-000014-Ю/25 от 19.06.25) (ВЛ 10 кВ – 0,040 км, КЛ 10 кВ – 0,910 км)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Коми Республика, городской округ Сыктывкар, город Сыктывкар
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	889 кв.м ± 10.40 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Юридическое лицо, орган власти, Российское юридическое лицо, ПАО "РОССЕТИ СЕВЕРО-ЗАПАД", 7802312751, 1047855175785, post@ues.komienergo.ru, 167000, Респ Коми, г. Сыктывкар, м Дырнос, д. 106

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-11, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	642731.32	4438254.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
2	642732.08	4438256.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
3	642737.96	4438284.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
4	642741.15	4438311.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
5	642740.41	4438312.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
6	642738.33	4438314.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

			(определений)		
7	642735.48	4438316.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
8	642730.03	4438318.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
9	642727.43	4438319.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
10	642725.08	4438319.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
11	642705.88	4438313.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
12	642674.00	4438305.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
13	642669.05	4438287.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
14	642663.66	4438275.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
15	642657.71	4438263.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
16	642651.68	4438249.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
17	642645.11	4438239.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
18	642642.74	4438235.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
19	642629.09	4438198.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
20	642627.31	4438192.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
21	642622.69	4438179.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
22	642622.49	4438177.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
23	642621.81	4438158.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

24	642621.76	4438157.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
25	642624.81	4438155.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
26	642643.61	4438143.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
27	642646.33	4438141.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
28	642653.50	4438137.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
29	642655.54	4438136.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
30	642662.72	4438132.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
31	642664.31	4438130.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
32	642676.35	4438124.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
33	642685.66	4438122.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
34	642693.23	4438117.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
35	642693.19	4438115.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
36	642689.85	4438105.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
37	642690.00	4438103.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
38	642690.49	4438097.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
39	642691.40	4438088.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
40	642686.93	4438063.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
41	642684.53	4438059.04	Метод спутниковых	0.10	Закрепление

			геодезических измерений (определений)		отсутствует
42	642681.61	4438055.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
43	642679.92	4438053.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
44	642678.29	4438053.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
45	642675.60	4438052.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
46	642675.46	4438052.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
47	642671.33	4438053.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
48	642670.74	4438053.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
49	642671.66	4438051.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
50	642675.50	4438050.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
51	642675.90	4438050.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
52	642678.59	4438051.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
53	642680.95	4438051.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
54	642683.13	4438053.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
55	642686.19	4438057.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
56	642688.81	4438062.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
57	642693.42	4438087.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
58	642692.48	4438097.43	Метод спутниковых геодезических	0.10	Закрепление отсутствует

			измерений (определений)		
59	642692.00	4438103.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
60	642691.88	4438105.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
61	642695.18	4438114.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
62	642695.25	4438118.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
63	642686.44	4438124.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
64	642677.02	4438126.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
65	642665.47	4438132.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
66	642663.95	4438133.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
67	642656.49	4438138.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
68	642654.44	4438139.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
69	642647.51	4438143.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
70	642644.78	4438145.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
71	642625.91	4438156.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
72	642623.82	4438158.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
73	642624.48	4438177.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
74	642624.65	4438178.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
75	642629.22	4438191.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

			(определений)		
76	642630.99	4438198.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
77	642644.56	4438234.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
78	642646.83	4438238.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
79	642653.43	4438248.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
80	642659.53	4438262.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
81	642665.48	4438274.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
82	642670.94	4438287.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
83	642675.62	4438304.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
84	642706.39	4438311.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
85	642725.29	4438317.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
86	642727.03	4438317.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
87	642729.40	4438316.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
88	642734.67	4438314.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
89	642737.13	4438313.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
90	642738.81	4438311.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
91	642739.09	4438311.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
92	642735.98	4438284.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

93	642729.69	4438255.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
1	642731.32	4438254.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

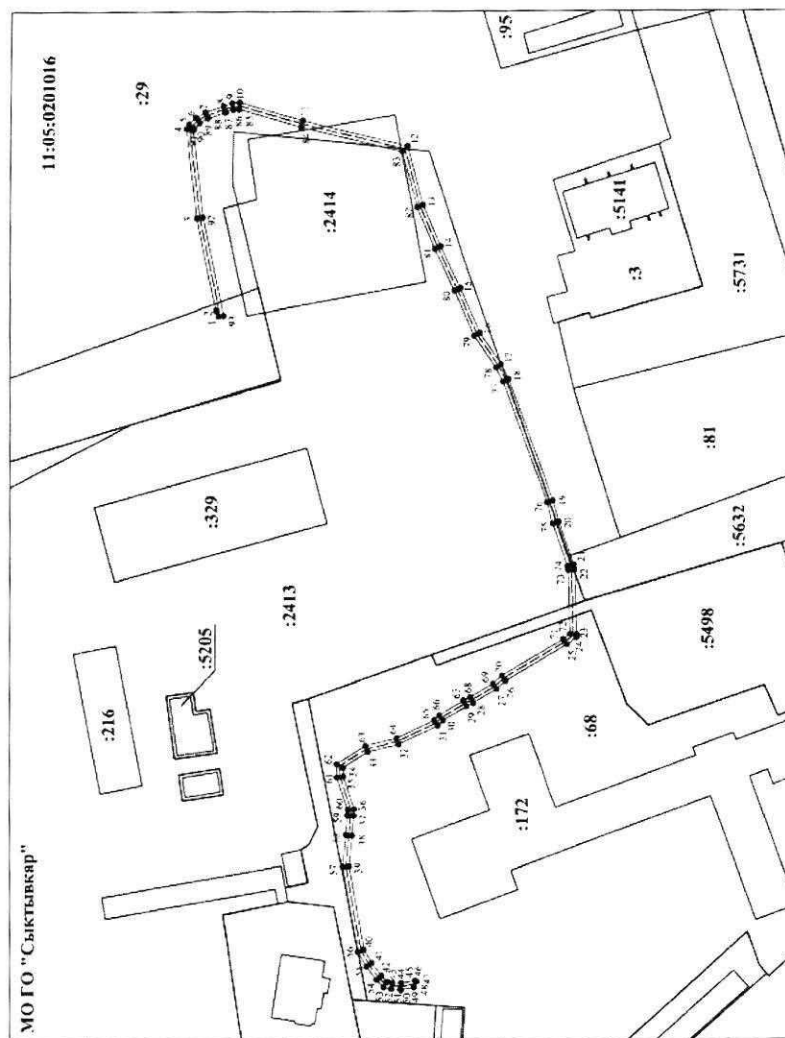
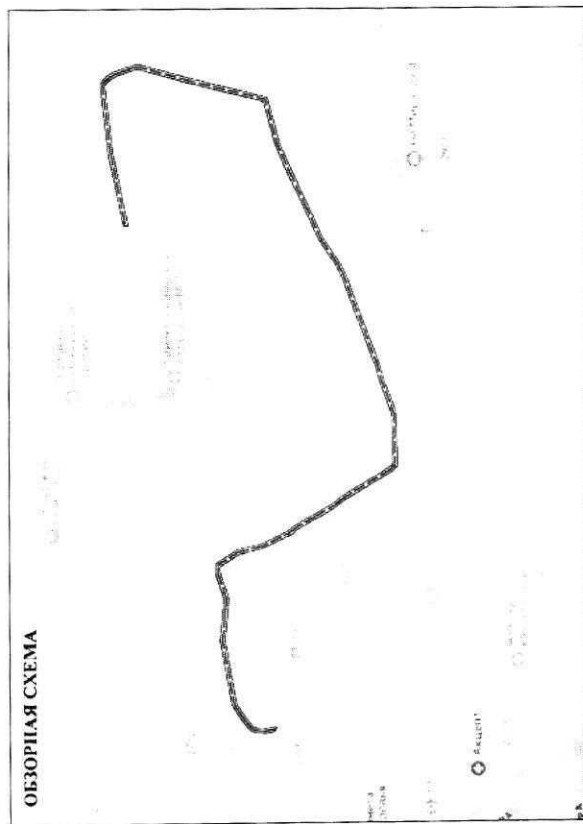
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_1), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4
Схема расположения публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- граница публичного сервитута;
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН, его номер;
- ось проектируемой кабельной линии;
- номер кадастрового квартала;
- обозначение характерной точки границы публичного сервитута.