

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Администрация муниципального образования городского округа «Сыктывкар» информирует, что в связи с обращением ПАО «Россети Северо-Запад» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута (муниципальная услуга от 08.07.2026 № 91-01/379769) в целях использования земельных участков для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ 10 кВ от ТП-10/0,4 кВ №338 через ТП-10/0,4 кВ №1049 до ТП-10/0,4 кВ №365 в м. Кочпон г. Сыктывкар с центром питания от яч.217 ПС 110/10 кВ «Восточная». Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

11:05:0107021:351,	11:05:0000000:170,	11:05:0107021:142,	11:05:0107021:141,
11:05:0107021:321,	11:05:0107004:3883,	11:05:0107004:3887,	11:05:0107004:162,
11:05:0107021:1223,	11:05:0107021:342,	11:05:0107021:2378,	11:05:0107021:341,
11:05:0107021:2377,	11:05:0107021:348,	11:05:0107021:89,	11:05:0107021:159,
11:05:0107004:3878,	11:05:0107004:146,	11:05:0107004:3879,	11:05:0107004:89,
11:05:0107004:178,	11:05:0107004:168,	11:05:0000000:632,	11:05:0107004:381,
11:05:0107004:141,	11:05:0107020:1255,	11:05:0107020:1969,	11:05:0107020:2040,
11:05:0107020:245,	11:05:0107020:1824,	11:05:0107020:1956,	11:05:0107020:1193,
11:05:0107020:19,	11:05:0107020:4,	11:05:0107020:1963,	11:05:0107020:1609,
11:05:0107020:1610,	11:05:0107020:2074,	11:05:0107020:59,	11:05:0107020:1823,
11:05:0107020:1848,	11:05:0107020:157,	11:05:0107020:50,	11:05:0107020:170,
11:05:0107020:1966,	11:05:0107020:223,	11:05:0107020:1581,	11:05:0107020:1967,
11:05:0107020:64,	земли расположенные в кадастровых кварталах: 11:05:0107020,		
11:05:0107004,	11:05:0107021.		

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, каб. 206 (тел. (8212) 24-55-34).

Время приема заинтересованных лиц - в рабочие дни с 08.45 до 17.00. Перерыв с 12.30 до 13.30.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, а также описание местоположения границ планируемых публичных сервитутов размещено на сайте МО ГО «Сыктывкар» - www.сыктывкар.рф.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

1. Электронный документ, содержащий сведения о границах публичного сервитута, включающий графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в МСК-11.
2. Описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в МСК-11 в формате pdf.
3. Схема расположения границ публичного сервитута М 1:10000 на 2 л.
4. Справка о балансовой принадлежности от 29.12.2020 г. № 010-35/1057 в формате pdf.
5. Доверенность № 48-26 от 19.02.2026 г. (заверенная копия)
6. Заверенная копия паспорта.

Приложение: - описание местоположения границ планируемых публичных сервитутов в системе координат МСК-11, зона 4.

Начальник Управления архитектуры,
городского строительства и землепользования



Е.В. Мартынова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ от ТП-10/0,4 кВ №338 через ТП-10/0,4 кВ №1049 до ТП-10/0,4 кВ №365 в м. Кочпон г. Сыктывкар с центром питания от яч.217 ПС 110/10 кВ "Восточная" (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Коми, г.о Сыктывкар
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	45882 +/- 75 м²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ от ТП-10/0,4 кВ №338 через ТП-10/0,4 кВ №1049 до ТП-10/0,4 кВ №365 в м. Кочпон г. Сыктывкар с центром питания от яч.217 ПС 110/10 кВ "Восточная". Срок действия публичного сервитута - 49 лет. Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество "Россети Северо-Запад", ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785. Почтовый адрес Публичного акционерного общества "Россети Северо-Запад": 196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: pr@rosseti-sz.ru

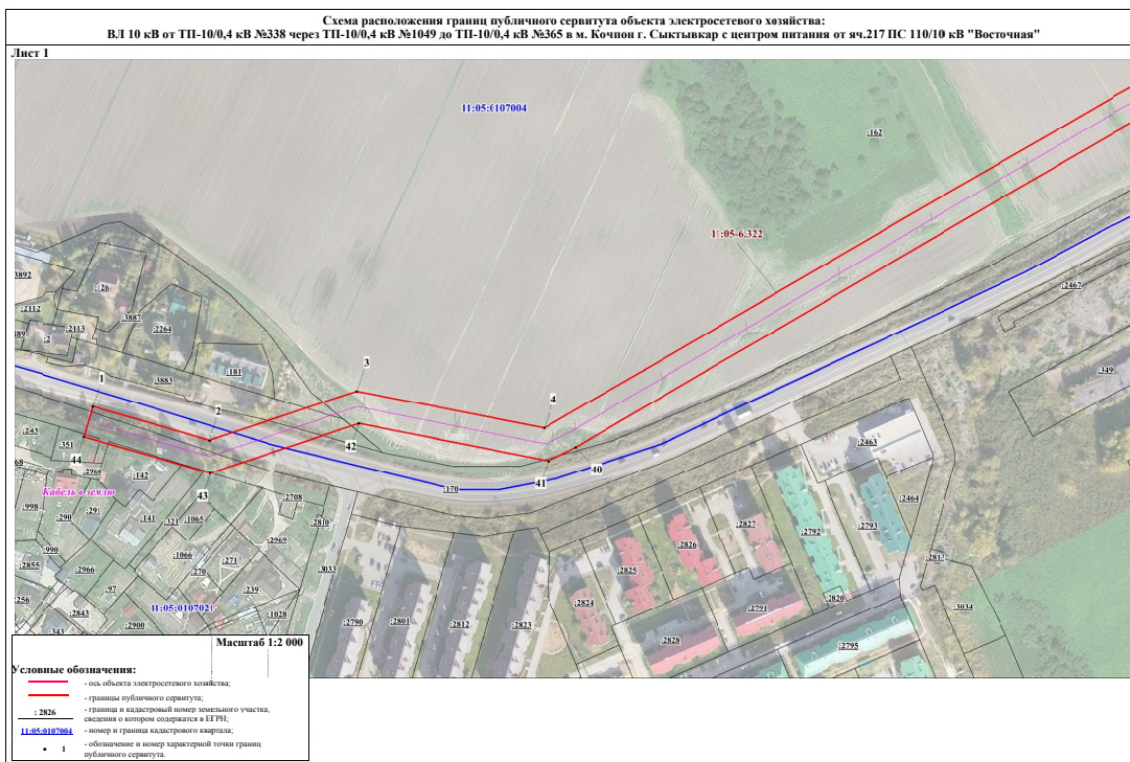
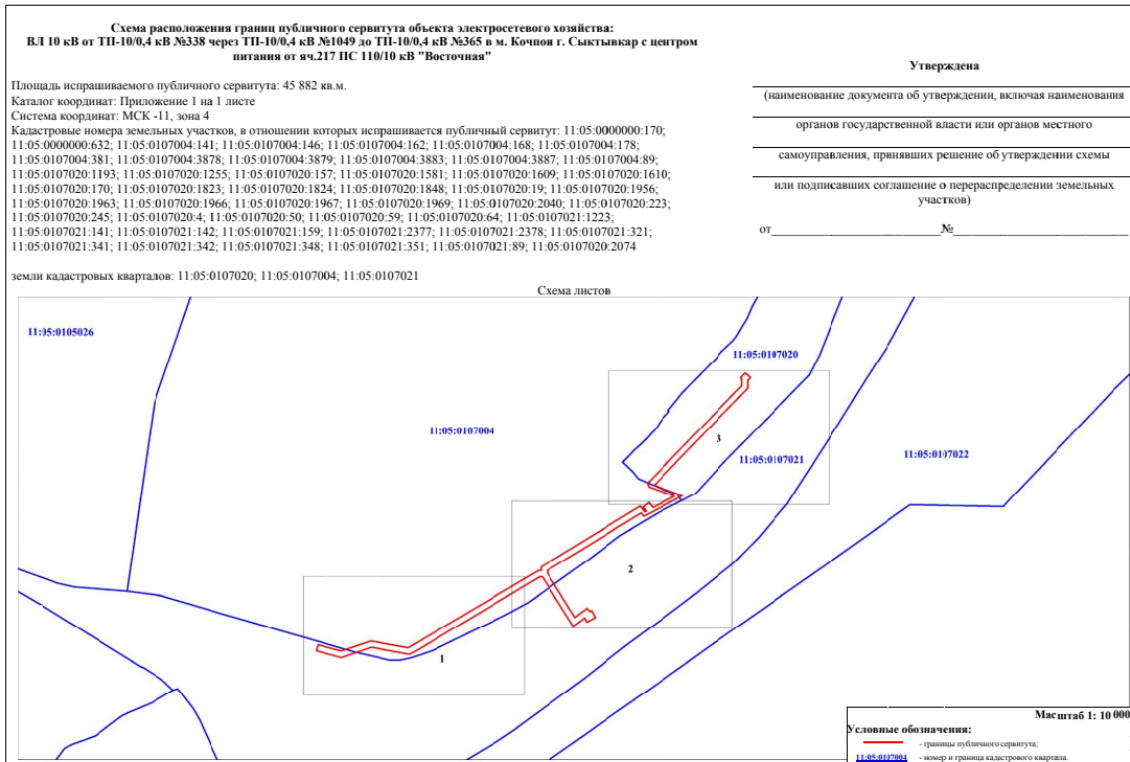


Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства:
В.Л 10 кВ от ТП-10/0,4 кВ №338 через ТП-10/0,4 кВ №1049 до ТП-10/0,4 кВ №365 и м. Кочин г. Сыктывкар с центром питания от яч.217 ПС 110/10 кВ "Восточная"

Лист 2

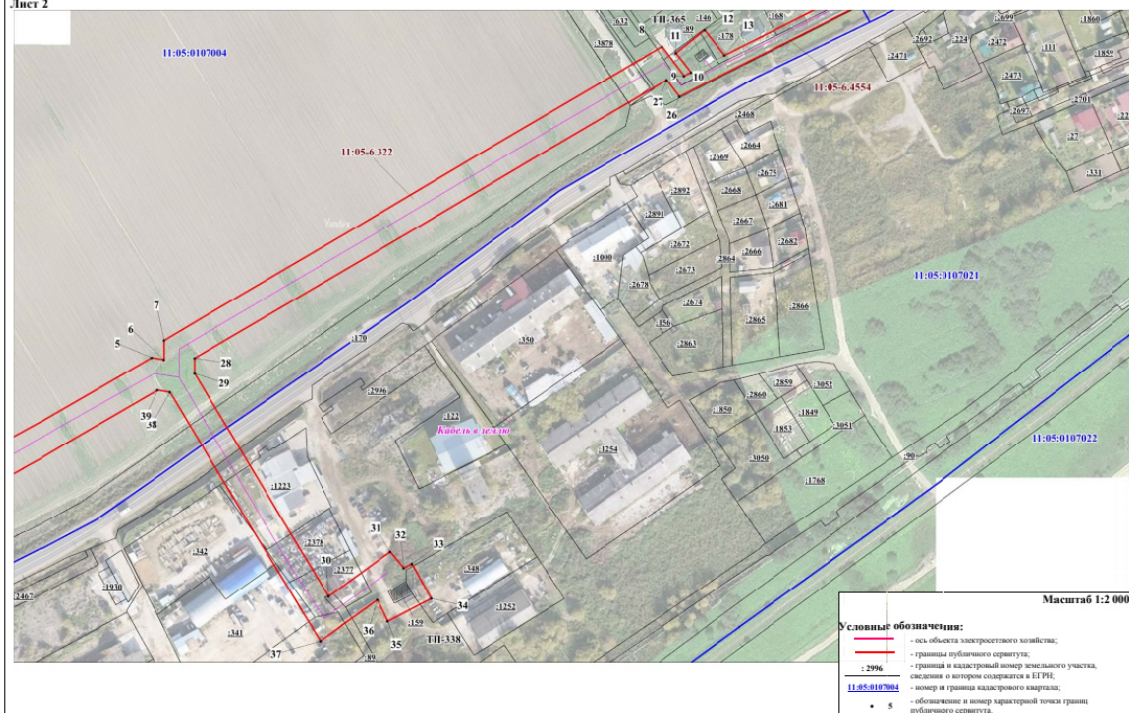
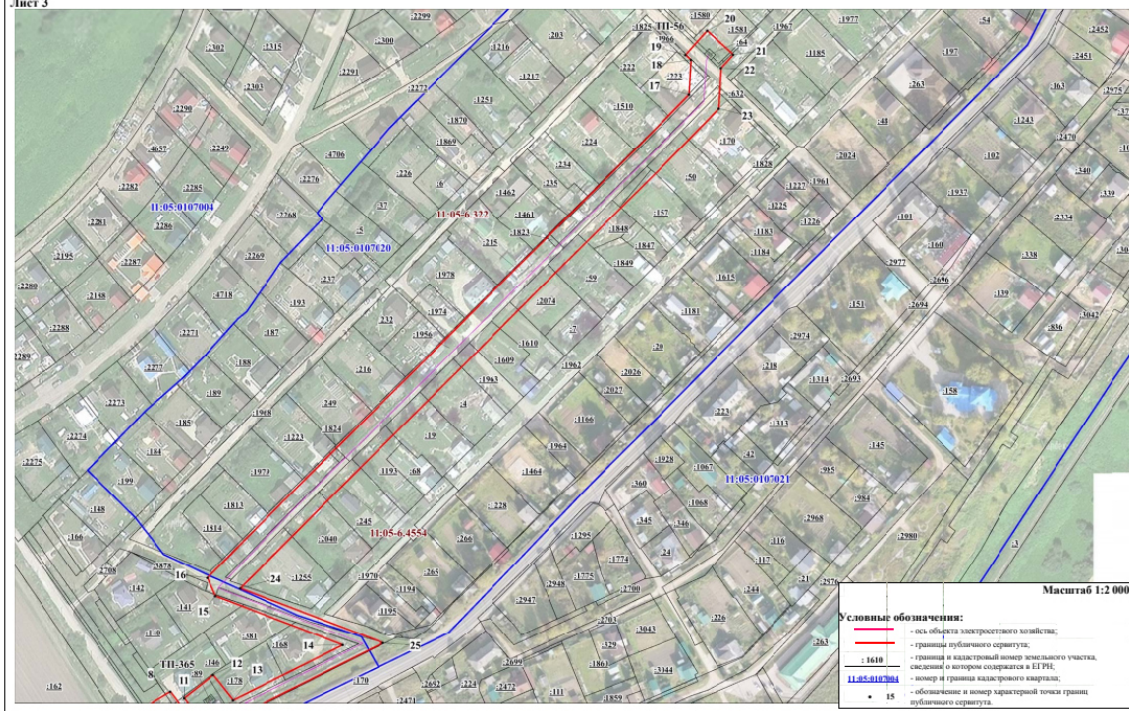


Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства:
В.Л 10 кВ от ТП-10/0,4 кВ №338 через ТП-10/0,4 кВ №1049 до ТП-10/0,4 кВ №365 и м. Кочин г. Сыктывкар с центром питания от яч.217 ПС 110/10 кВ "Восточная"

Лист 3



**Каталог координат границ публичного сервитута
объекта электросетевого хозяйства:
ВЛ 10 кВ от ТП-10/0,4 кВ №338 через ТП-10/0,4 кВ №1049 до ТП-10/0,4 кВ №365 в м. Кочпон г.
Сыктывкар с центром питания от яч.217 ПС 110/10 кВ "Восточная"**

Площадь публичного сервитута: 45 882 кв.м.

Метод определения координат: Аналитический метод

Система координат: МСК - II, зона 4

Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mt) = 0,10 м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	625116.19	4442878.40
2	625094.55	4442957.78
3	625128.80	4443056.51
4	625105.68	4443182.69
5	625367.83	4443620.56
6	625366.60	4443629.04
7	625379.60	4443628.98
8	625581.64	4443961.50
9	625562.02	4443976.85
10	625564.45	4443981.53
11	625577.35	4443971.08
12	625593.17	4443990.62
13	625576.29	4444004.28
14	625614.40	4444077.53
15	625646.26	4443991.49
16	625658.58	4443985.72
17	625987.47	4444305.79
18	626011.00	4444306.85
19	626014.32	4444303.11
20	626030.72	4444317.65
21	626014.84	4444335.59
22	626005.82	4444327.62
23	625978.51	4444326.41
24	625651.83	4444008.12
25	625616.10	4444104.61
26	625548.05	4443973.82
27	625559.23	4443965.06
28	625367.82	4443650.03
29	625357.53	4443650.08
30	625208.84	4443742.23
31	625239.49	4443783.18
32	625228.67	4443792.41
33	625231.63	4443797.75
34	625208.33	4443811.09
35	625192.66	4443782.07
36	625207.09	4443774.94
37	625178.75	4443737.05
38	625344.76	4443633.25
39	625345.99	4443624.81
40	625093.02	4443204.30
41	625083.75	4443185.82
42	625107.14	4443058.18
43	625072.58	4442958.53
44	625095.94	4442872.87
1	625116.19	4442878.40